

Zápis č. 19/2025 ze zasedání zastupitelstva obce Ouběnice, konaného dne 16. prosince 2025, od 19:00h

Místo konání: obec Ouběnice, zasedací místnost obecního úřadu

Doba konání: 16. prosince 2025 od 19:00 hodin

Přítomni jsou členové: pí. Štechmüllerová, p. Bumba, p. Novotný, p. Hlinovský, pí. Zelenková, pí. Šídová, p. Hořínek, p. Koukolíčková, p. Vrábík

Omluveni:

Hosté: --

Přítomno 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva, tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Zasedání zastupitelstva obce Ouběnice bylo zahájeno starostou obce p. Bumbou v 19:00 hodin.

Bod 1/ Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Návrh zapisovatele zápisu pí. Štechmüllerovou a ověřovatele zápisu p. Vrábíka a pí. Zelenkovou.

Usnesení č. 1 – 19/2025:

Zastupitelstvo obce Ouběnice **volí** zapisovatelkou pí. Štechmüllerovou a jako ověřovatele zápisu p. Vrábíka a pí. Zelenkovou.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Bod 2/ Schválení programu

Návrh programu jednání zastupitelstva obce konaného dne 16. prosince 2025:

1. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání
4. Projekt rekonstrukce tribuny – informace
5. Jmenování inventárních komisí
6. Dotace na přípravu projektové dokumentace na kanalizaci
7. Došlá pošta
8. Různé
9. Závěr

Usnesení č. 2 – 19/2025:

Zastupitelstvo obce Ouběnice **schvaluje** návrh programu jednání.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Bod 3/ Kontrola usnesení z minulého zasedání

Nejsou otevřené body z minulého zasedání.

Bod 4/ Projekt rekonstrukce tribuny - informace

Starosta obce informoval o ukončení rekonstrukce tribuny v Ouběnicích.

Byly zjištěny drobné nedostatky, které byly sepsány v předávacím protokolu a budou odstraněny, až bude k tomu příznivé počasí.

Usnesení č. 4 – 19/2025:

Zastupitelstvo obce Ouběnice **bere na vědomí** ukončení rekonstrukce tribuny v Ouběnicích.

Bod 5/Jmenování inventarizačních komisí

Starosta obce navrhl následující složení inventarizačních komisí:

- předsedou inventarizační komise pro pozemky a doklady byla navržena pí. Koukolíčková, členem pí. Štechmüllerová. Termín provedení do 15. ledna 2026.
- Předsedou komise pro fyzickou inventarizaci byl navržen p. Vrábík, členem p. Hlinovský. Termín provedení do 31. prosince 2025.

Pověření k inventarizaci převzali členové komisí dnes tj. 16. prosince 2025.

Proškolení inventarizačních komisí provede starosta dne 16. prosince 2025.

Usnesení č. 5 – 19/2025:

Zastupitelstvo obce Ouběnice **schvaluje** následující složení inventarizačních komisí:

- předsedou inventarizační komise pro pozemky a doklady byla navržena pí. Koukolíčková, členem pí. Štechmüllerová. Termín provedení do 15. ledna 2026.
- Předsedou komise pro fyzickou inventarizaci byl navržen p. Vrábík, členem p. Hlinovský. Termín provedení do 31. prosince 2025.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Bod 6/ Dotace na přípravu projektové dokumentace na kanalizaci

Starosta obce informoval o zamítnutí dotace od Středočeského kraje na pro přípravu projektové dokumentace na kanalizaci v obci z důvodu nedostatku finančních prostředků.

Usnesení č. 6 – 19/2025:

Zastupitelstvo obce Ouběnice **bere na vědomí** zamítnutí dotace od Středočeského kraje na pro přípravu projektové dokumentace na kanalizaci v obci z důvodu nedostatku finančních prostředků.

Bod 7/Došlá pošta

- a) Starosta obce informoval o výzvě k odstranění nedostatků v projektu zřízení odpočinkových stanovišť. Všechny nedostatky byly již odstraněny.

Usnesení č. 7a – 19/2025:

Zastupitelstvo obce Ouběnice **bere na vědomí** odstranění doručených nedostatků v projektu zřízení odpočinkových stanovišť.

- b) Starosta obce informoval o rozpisu svozů TKO. Rozpis bude vyvěšen na úředních deskách. V roce 2026 se začíná svozem plastu dne 5. ledna 2026. Výběr poplatků se uskuteční fyzicky v budově obecního úřadu dne 13. ledna 2026 od 15:30 do 17:30 hod. Elektronicky mohou občané platby zasílat do 28. února 2026.

Usnesení č. 7b – 19/2025:

Zastupitelstvo obce Ouběnice **bere na vědomí** rozpisu svozů TKO a termíny výběru poplatků.

- c) Na obecní úřad byla doručena informace o Změně stavby před dokončením RD + přípojky na pozemku parc. č. 289/34 v k. ú. Ouběnice u Dobříše pod č. j. MDOB 82721/2025/Lap.

Usnesení č. 7c – 19/2025:

Zastupitelstvo obce Ouběnice **bere na vědomí** doručení Změny stavby před dokončením RD + přípojky na pozemku parc. č. 289/34 v k. ú. Ouběnice u Dobříše pod č. j. MDOB 82721/2025/Lap.

- d) Na obecní úřad bylo doručeno Vydání závazného stanoviska pro záměr Vodovod v obci Ouběnice vydané Městským úřadem Dobříš, odborem Výstavby a životního prostředí pod č. j. MDOB 90218/2025/Vrá. Začátkem roku 2026 by měl projektant dodat informaci o rozpočtu na projekt kanalizace v obci.

Usnesení č. 7d – 19/2025:

Zastupitelstvo obce Ouběnice **bere na vědomí** Vydání závazného stanoviska pro záměr Vodovod v obci Ouběnice vydané Městským úřadem Dobříš, odborem Výstavby a životního prostředí pod č. j. MDOB 90218/2025/Vrá.

Bod 8/ Různé

- Starosta obce informoval o finální podobě nových webových stránek obce dle odsouhlasené grafiky. Nové webové stránky obce budou zprovozněny během února 2026. Současně byla podána na pozemkový úřad žádost o realizaci těchto cest.
- Starosta obce informoval o kontrole hospodaření obce ze Středočeského kraje, která proběhla dne 8. prosince 2025. Během kontroly nebyly shledány žádné nedostatky.
- Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem cestní sítě v katastru Ouběnice u Dobříše, který odsouhlasil sbor zástupců dne 15. prosince 2026. Návrh směny pozemku v rámci pozemkových úprav a narovnání vlastnických vztahů týkajících se cesty na Chaloupkách připraví zpracovatelská firma, která ho zašle starostovi obce a ten jej následně předá k odsouhlasení panu S. K.

Bod 9/ Závěr

- a) Jedná se o anonymizovaný zápis. Případné informace obsahující citlivá data jsou obsahem dodatku, který je uložen spolu s tímto zápisem na obecním úřadě.
- b) Pokud není uvedeno jinak, všechna hlasování probíhala jako veřejná.
- c) Starosta obce p. Bumba ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:40 hodin.
- d) Následující zasedání zastupitelstva se bude konat v úterý dne 6. ledna 2026 od 19:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 16. prosince 2025.

Zapisovatel: Iveta Štechmüllerová

Ověřovatelé Jiří Vrábík

Martina Zelenková

Starosta: Zdeněk Bumba