

# Obecní zpravodaj

Ouběnice, Chaloupky, Ostrov  
2/2021

ročník: VII/vydání: XIII



### **Vážení občané,**

v podzimním zpravodaji vás opět budu informovat o událostech, které proběhly v uplynulém půlroce a i o těch, které připravujeme.

Na konci jara se nám podařilo dokončit obnovu sportovního hřiště na hasičárně. Plán byl, dokončit vše do červnové pouti. To se prakticky povedlo. Zůstali ještě drobné nedodělky, které budou postupně odstraněny. Radost z nového hřiště nám pokazilo počasí, které prudkými dešti, ještě předtím, než vzrostla zasetá tráva, třikrát naplavilo zeminu na plochu hřiště. Vše jsme společnými silami zvládli, zejména za pomoci hasičů. Teď už si můžeme všichni užívat nové sportovní plochy.

Když jsem se zmínil o deštích, také naši obec zasáhly rovněž v létě, a to intenzitou, která způsobila záplavy. Především Lhotecký potok způsobil zaplavení několika domů. Poděkování patří naší zásahové hasičské jednotce, která na mé vyzvání od ranních hodin pomáhala s odstraňováním škod způsobených velkou vodou. Ještě týž den se podařilo zapůjčit vysoušeče od HZS Příbram, které v zasažených obydlích pomohly s odvlhčením.

Stejně tak nám voda poničila dokončené místo pasivního odpočinku v Ouběnicích u rybníka. Odnesla zasetou trávu i štěpku z osázených záhonů. Zdá se, že i vysazené stromy nepřečkaly bez újmy. Moudřejší budeme na jaře a případné uhynulé dřeviny nahradíme.

Po třech letech od naší žádosti a urgování se konečně našly prostředky a povodí Vltavy se rozhodlo vyčistit koryto Lhoteckého potoka přes katastr obce Ouběnice směrem ke Kocábě. Doufáme, že to přispěje k ochraně majetku našich občanů při velkých deštích.

Začátkem léta jsme konečně zahájili výstavbu chodníků a úpravu křižovatky v Ostrově. Celý projekt má za úkol zpomalit provoz v Ostrově a především umožnit bezpečný pohyb chodců kolem silnice. Věříme, že nově nainstalované prvky zpomalení dopomohou, a i my jako řidiči si zvykne-  
me na zrekonstruovanou křižovatku.

Dotace na vybavení hasičské zásahové jednotky obce, o kterou jsme žádali v minulém roce, se nám také podařilo dokončit a vybavení je již

zakoupeno. Žádost o proplacení byla podána v těchto dnech a doufáme, že jsme splnili všechny potřebné náležitosti a vše bude proplaceno.

Dokončujeme též Územní plán obce, který je fázi před veřejným projednáním, a o kterém píšeme na jiném místě našeho zpravodaje.

### **Co nás čeká a co připravujeme v následujícím období?**

V listopadu dojde k dosázení stromků na polní cestě v Ouběnicích, kde se sázelo již v loňském roce. Zbývá ještě prostor k dosázení stromků na hranice katastru a i ve spodní části směrem k obci. Protože se opět podařilo získat finanční prostředky, **osadíme chybějící místa v sobotu 6. 11. od 9 hodin**. Kdo má zájem, může se akce zúčastnit. Informace jsou k dispozici i na Facebooku obce.

Ještě do zimy pravděpodobně instalujeme dopravní prvky a značení na cestu, která vede od kapličky v Ouběnicích směrem na komunikaci mezi Ostrovem a Višňovou. Jde o zamezení průjezdu automobilů směrem od krajské komunikace. Důvodem je vznikající skládka uprostřed polní cesty, kam se lidé naučili vyvážet stavební a jiný odpad. Rádi bychom tímto krokem zamezili černému ukládání odpadu.

Jako poslední zmíním projekt Revitalizace rybníka Splavěcí, který započne na přelomu měsíců března a dubna a potrvá bezmála půl roku. V první fázi dojde k odstranění nánosů ze dna rybníka a poté k opravě hráze a vybudování bezpečnostního přelivu. Upozorňujeme proto občany Chaloupek na zvýšenou dopravu v tomto období.

Co se týká kultury, doufáme v **návrat mikulášské nadílky a rozsvěcení vánočního stromu**, tak jako tomu bylo v minulých letech. **Letos by se tyto akce měly konat v sobotu 4. 12.** Snad nám to dovolí situace kolem Covidu-19.

Na závěr bych vám rád popřál krásné prožití podzimních dnů a všem pevné zdraví.

*Starosta obce Bumba Zdeněk*

# Nový Územní plán Ouběnice a jeho veřejné projednání

V současné době probíhá pořizování nového Územního plánu Ouběnice, který stanoví potenciální rozvoj obce a její rozšiřování zejména s ohledem na funkční využití jednotlivých lokalit.

**Aktuálně je tento proces ve fázi veřejného projednání, které se uskuteční dne 23. 11. 2021 od 17 hodin v prostoru Obecního úřadu Ouběnice, adresa Ouběnice 49.**

Doporučujeme sledovat aktuální epidemiologickou situaci, která je nadřazená samotnému projednání a může mít vliv na formu i termín veřejného projednání. Průběžné informace je možné získat konzultacemi s pořizovatelem.

Jak probíhá proces pořizování územního plánu, co čekat od samotného veřejného projednání a jak se může do procesu každý zapojit, je shrnuto v následujícím textu.

### **Co je to vlastně územní plán?**

Územní plán je základní koncepční dokument obce k usměrňování jejího rozvoje. Vždy se zpracovává pro celé správní území dané obce, přičemž jeho pořízení není pro obec ze zákona povinné. Bez územního plánu však například nelze v obci vymezit plochy pro novou výstavbu (tzv. zastavitelné plochy).

Vydaný územní plán je výsledkem složitého procesu, do kterého vstupuje řada subjektů. Podoba územního plánu nezávisí pouze na představách zastupitelstva obce a jejích obyvatel, ale musí být v souladu s platnými právními předpisy, s cíli a úkoly územního plánování dle stavebního zákona, s Politikou územního rozvoje České republiky, se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje atd. Veřejné zájmy chráněné zvláštními právními předpisy jsou hájeny ze strany dotčených orgánů, které se výrazně podílejí na tvorbě územního plánu, neboť jimi vydaná stanoviska musí být respektována.

Územní plán určuje rozvoj obce na několik příštích let až desetiletí. Je závazným dokumentem pro rozhodování o změnách v území, včetně povolování umístění staveb. Měl by proto zajímat každého obyvatele a vlastníka pozemků na území obce. Každý potencionální stavebník by si měl zjistit, jakým způsobem je jeho zájmové území v územním plánu obce řešené a jaké regulační podmínky se na ně vztahují. V opačném případě se dotyčný vystavuje riziku, že svůj pozemek nebude moci využít k zamýšlenému záměru.

## **Jak s územním plánem jednoduše pracovat?**

Územní plán obsahuje textovou a grafickou část, které jsou svým obsahem vzájemně provázané. Z grafické části je nejdůležitější hlavní výkres, ve kterém je patrné členění území na plochy s rozdílným způsobem využití, jako například bydlení, rekreace, občanská vybavenost, výroba a jiné, a to včetně časového rozlišení (zda se jedná o plochy stabilizované, plochy změn či plochy územních rezerv).

V textové části je nejdůležitější kapitola „I“ se stanovením podmínek pro využití jednotlivých ploch s přímou vazbou na údaje z hlavního výkresu. Každý zde najde charakteristiku dané plochy a konkrétní podmínky prostorového uspořádání. Územní plán také může vymezit plochy, u kterých je podmínkou jejich využití předchozí zpracování územní studie či uzavření dohody o parcelaci.

## **Proč je potřeba pořídit nový Územní plán Ouběnice?**

Obec Ouběnice nemá v současné době platnou územně plánovací dokumentaci. Nemá územní plán, pouze je vymezeno zastavěné území samostatným postupem podle stavebního zákona. Toto zastavěné území v souvislosti s aktuálním zněním stavebního zákona neumožňuje realizaci staveb pro bydlení, rekreace apod. mimo takto vymezené území.

## **Dosavadní postup pořizování nového územního plánu**

Celý dosavadní postup projednání návrhu nového územního plánu lze nalézt v textové části odůvodnění, která je aktuálně vyvěšena na úřední desce. Pořízení nového územního plánu schválilo zastupitelstvo obce Ouběnice dne 22.01.2019. Obec tedy v tomto procesu představuje roli „objednatel“.

„Pořizovatelem“, který zjednodušeně řečeno řídí proces v souladu s právními předpisy, je dle zákona Městský úřad Dobříš, Odbor výstavby a životního prostředí.

# Územní plán

---

Třetí důležitou postavou je „zpracovatel“, tedy obcí vybraný architekt, který zpracovává návrh územního plánu a upravuje jej dle příslušných pokynů. Tím je Ing. arch. Miloslav Vorlíček.

V březnu roku 2019 byl zveřejněn návrh zadání územního plánu, ke kterému mohl každý uplatnit připomínky. Dne 02.05.2019 zastupitelstvo obce schválilo zadání územního plánu, které se tak stalo závazným.

Na základě zadání zpracovatel vyhotovil návrh nového územního plánu, který byl v dubnu a v květnu 2021 zveřejněn a každý k němu mohl podat připomínky. Celkem bylo uplatněno 5 připomínek, jejichž vyhodnocení je uvedeno v odůvodnění návrhu územního plánu. Zároveň byl návrh ve společném jednání projednán s dotčenými orgány, sousedními obcemi a krajským úřadem. Na základě výsledků projednání byl návrh nového územního plánu upraven a je nyní předkládán k veřejnému projednání ve smyslu § 52 stavebního zákona.

## **Práva a povinnosti veřejnosti při veřejném projednání**

**Veřejné projednání návrhu nového územního plánu s odborným výkladem zpracovatele dokumentace se uskuteční dne 23.11.2021 od 17 hodin v prostoru Obecního úřadu Ouběnice, adresa Ouběnice 49.** Toto datum je velmi důležité zejména proto, že se od něj odvíjí lhůta pro podávání námitek a připomínek.

Hlavní rozdíl mezi připomínkou a námitkou je ten, že zatímco **připomínku může podat kdokoliv** k čemukoliv, **námitku může podat pouze vlastník pozemku či stavby** dotčené řešením územního plánu, zástupce veřejnosti a oprávněný investor (zapsaný v seznamu krajského úřadu). Z procesního hlediska o námitkách následně rozhodne zastupitelstvo obce, zatímco připomínky slouží zejména jako podklad, kterým je pořizovatel a zastupitelstvo obce povinno se zabývat a vyhodnotit je. Lze tedy říci, že námitka má poněkud vyšší váhu a také proto má více povinných náležitostí, než připomínka. Podané připomínky musí splňovat náležitosti dle § 37 odst. 2 správního řádu: z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, a podpis osoby, která je činí. Podané námitky musí kromě uvedených obecných náležitostí povinně obsahovat navíc údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva, vymezení území dotčeného námitkou a odůvodnění námitky. Doporučujeme pro případ potřeby za účelem zrychlení a zjednodušení komunikace uvést telefonní číslo či e-mailovou adresu.

**Připomínky a námítky je možné uplatnit do 7 dnů od veřejného projednání, tedy nejpozději do 30. 11. 2021.** Důležité také je, že se uplatňují výhradně písemně, a to u pořizovatele: Městský úřad Dobříš, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení výstavby, Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš, IDDS: pnxbx8u. **K později uplatněným připomínkám a námítkám se nepřihlíží!**

## **Průběh veřejného projednání a co od něj (ne)očekávat**

Účelem veřejného projednání je podat výklad a vysvětlení předloženého návrhu a možnost podat připomínky a námítky (uplatňují se výhradně v písemné podobě). Pořizovatel informuje veřejnost o procesních záležitostech, které jsou shrnuty i v tomto článku, a zpracovatel přednese odborný výklad koncepčního řešení územního plánu.

Účelem veřejného projednání naopak **není** vyřešení námitek a připomínek. Jejich vyhodnocení bude probíhat až následně. O výsledku vyhodnocení pak nejsou ze zákona podatelé jednotlivě vyrozumíváni. Rozhodnutí o námítkách a vyhodnocení připomínek bude součástí textové části odůvodnění územního plánu.

Máte-li proto otázky týkající se konkrétního řešení určité lokality či způsobu podání připomínky a námítky, doporučujeme individuální konzultaci s pořizovatelem, nejlépe po předchozí domluvě na níže uvedených kontaktech.

## **Kde lze do návrhu nového územního plánu nahlédnout?**

Návrh nového územního plánu je zveřejněn na elektronických úředních deskách OÚ i MěÚ Dobříše a také na mapovém portálu města Dobříše na adrese <http://gis.mestodobris.cz/> v sekci „pořizované územní plány“. Do papírové podoby je možné nahlédnout v úředních hodinách na OÚ Ouběnice či na MěÚ Dobříš, Odboru výstavby a životního prostředí (v 1. patře budovy č. p. 1602 nad Penny marketem).

## **Jaký bude další postup po veřejném projednání?**

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotí výsledky projednání a zpracuje s ohledem na veřejné zájmy a preference obce návrh rozhodnutí o námítkách a návrh vyhodnocení připomínek. Návrhy doručí dotčeným orgánům a krajskému úřadu jako nadřízenému orgánu a vyzve je, aby k nim ve lhůtě 30 dnů uplatnily stanoviska.

# Územní plán

---

Dále mohou nastat 4 varianty postupu v závislosti na tom, jaké úpravy návrhu územního plánu je potřeba po veřejném jednání provést:

- **Žádná úprava návrhu:**

V ideálním případě, pokud by po veřejném projednání nebyla potřeba žádná úprava návrhu územního plánu, pořizovatel by pouze dopracoval odůvodnění, přezkoumal soulad s požadavky stavebního zákona a podal by zastupitelstvu obce návrh na vydání územního plánu. V praxi však tento případ téměř nenastává.

- **Nepodstatná úprava návrhu:**

V případě nepodstatných úprav návrhu územního plánu bez vlivu na celkovou koncepci, kterými jsou formální úpravy jako například oprava grafických a textových chyb, se návrh územního plánu upraví a dopracuje, pořizovatel přezkoumá soulad s požadavky stavebního zákona a podá zastupitelstvu obce návrh na vydání územního plánu.

- **Podstatná úprava návrhu:**

V případě potřeby podstatné úpravy návrhu je nutné znovu opakovat veřejné projednání, ale již ve zjednodušené formě – je možnost při něm podávat připomínky a námítky pouze ke změněným částem.

- **Přepřerování návrhu:**

V nejhorším případě může dojít i k úplnému přepřerování návrhu a poté se celý proces vrací do předcházející fáze společného jednání dle § 50 stavebního zákona.

Nejčastějšími postupy však bývá varianta 2 a 3.

Ve chvíli, kdy je návrh územního plánu projednán a upraven dle popsaného postupu, zastupitelstvo obce (po prověření jeho souladu s požadavky stavebního zákona) vydá územní plán. V případě, že zastupitelstvo obce nesouhlasí s předloženým návrhem územního plánu nebo s výsledky jeho projednání, může také předložený návrh vrátit pořizovateli se svými pokyny k úpravě a novému projednání nebo jej může zamítnout.

Územní plán se vydává formou opatření obecné povahy, které obec doručuje veřejnou vyhláškou. Územní plán nabývá účinnost 15. den od vyvěšení na úřední desce.

## Důležité kontakty

### **Pořizovatel:**

**MěÚ Dobříš, Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení výstavby,**  
korespondenční adresa Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš,  
IDDS: pnxbx8u; vyřizuje Ing. Radim Weber, [weber@mestodobris.cz](mailto:weber@mestodobris.cz),  
tel. 318 533 337, kancelář v 1. patře budovy č. p. 1602 nad Penny marketem.

### **Obec, pro kterou je územní plán pořizován:**

**obec Ouběnice,** Ouběnice 49, 263 01 Dobříš;  
určený zastupitel Zdeněk Bumba, [ou.oubenice@centrum.cz](mailto:ou.oubenice@centrum.cz),  
tel. 720 686 159.

# Chodníky



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Název akce (projektu): **Chodníky a křižovatka Ouběnice - Ostrov**

Identifikační číslo EIS: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_038/0013715

Program: 11703 – Integrovaný regionální operační program

Realizační firma: STAVBY ŠÍD s.r.o., IČ: 28919882

Cena díla včetně DPH: 2 996 263 Kč

Dotace EU: 2 628 620,93Kč

Projekt je spolufinancován Evropskou unií - v rámci Integrovaného regionálního operačního programu Ministerstva pro místní rozvoj.

V říjnu tohoto roku byl v naší obci dokončen projekt - Chodníky a křižovatka Ouběnice-Ostrov. Cílem tohoto projektu je přispět ke zvýšení bezpečnosti chodců, ale i projíždějících motorových vozidel. Pro chodce byly zbudovány jednostranné bezbariérové chodníky, zřízena bezbariérová nástupní místa pro veřejnou autobusovou dopravu, včetně přístřešků. Dále bylo zbudováno bezpečné místo pro přecházení hlavní silnice. Křižovatka byla rozčleněna vysazenými plochami a ostrůvky, což přispěje ke snížení průjezdové rychlosti křižovatkou. Tyto ostrůvky byly osázeny stálezelenými keři. Při vjezdu do obce po silnici III. třídy č. 11816 od Višňové i od Obořiště bude vozovka opatřena zvukovými zpomalovacími pruhy, které přispějí k dodržování povolené rychlosti při průjezdu obcí.

Veříme, že tento projekt podstatně přispěje ke zvýšení bezpečné dopravy v naší obci.

Zlata Koukolíčková



Chodníky



Chodníky

### **Odpady provázejí lidstvo od pradávna.**

Jsou produktem v podstatě veškeré lidské činnosti. Vznikají při průmyslové činnosti, stavební činnosti, zemědělství, dopravě a při běžném životě člověka v konzumní společnosti. Zejména komunální odpady jsou produktem vlastně všech obyvatel.

Kvůli svým specifickým vlastnostem a různému riziku ohrožení životního prostředí vyžaduje každý tok odpadů specifické nakládání. Bez správného nakládání s nimi bychom za chvíli nežili v domech, ale spíše na skládkách. Základní pravidla pro nakládání s odpady jsou stanovena zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími právními předpisy. Na základě tohoto zákona jsou i obce původci odpadů.

Oblast odpadového hospodářství je, co do samosprávných kompetencí měst a obcí, jednou z nejdůležitějších oblastí životního prostředí. Každá obec či město na svém území vytváří systém nakládání s komunálními odpady postavený na shromažďování, sběru, přepravě (svozu), třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Obec může obecně závaznou vyhláškou stanovit také systém nakládání se stavebními odpady.

Systém hospodaření s odpady je stanoven obecně závaznou vyhláškou, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území naší obce a systém nakládání se stavebním odpadem.

Provoz systému odpadového hospodářství u nás v obci zajišťuje na základě smlouvy firma Rumpold. Ta zajišťuje svoz, třídění, využití a odstranění odpadů vyprodukovaných občany v naší obci.

O tom, zda bude dán nový život vyhazovanému odpadu, rozhodujeme právě my. Nejjednodušším způsobem jak třídít odpad je už v domácnostech, tedy už v místě jeho vzniku, a to ve chvíli, kdy určitá věc nebo obal dosloužila a my se jí chceme zbavit.

## **Letos vyšel nový zákon, Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech**

V současné době s firmou Rumpold pracujeme na novém způsobu svozu komunálního a tříděného odpadu tak, aby byl v souladu s tímto zákonem. Je tu několik variant a my se budeme snažit vybrat pro nás tu nejvýhodnější, co se týče financí a samozřejmě i komfortu svozu. Každopádně to vypadá, že doba známek na popelnice skončila a budeme přecházet na platbu za svoz odpadu na občana.

### **Varianta 1:**

Svoz komunálního odpadu by byl každých 14 dní s tím, že by kontejnery na tříděný odpad zůstaly tam, kde jsou.

### **Varianta 2:**

Každý by měl jednu popelnici na papír a jednu na plasty plus popelnici na komunální odpad. O termínech svozu se jedná.

Já bych byl raději pro první variantu. Je to za stejné peníze a přece nebudeme mít doma na dvoře ještě dvě popelnice navíc. Vše je ještě v jednání a budeme vás včas informovat o výsledku. Pokud dáváte přednost jedné z variant, klidně mi zavolejte.

*Vrábík Jiří, 602 237 859*

### **Milí občané a hasiči,**

jsme tady opět u 2. hasičského okénka v tomto roce, v minulém čísle jsme vás informovali o akcích, které nás měli čekat, ale jak všichni víme, z důvodu koronaviru, se moc akcí uskutečnit nemohlo. Každopádně na konci dubna jsme pomáhali při pálení čarodějnic, a zorganizovali stavění májky, kde byla hojná účast a celé odpoledne a večer se vydařilo. Obvykle v dubnu a květnu probíhají přípravy na hasičské soutěže s dětmi a mládeží, za pomoci dospělých, ale žádné soutěže se stejně jako v loňském roce bohužel nekonaly. Ale co se nakonec uskutečnilo, byl všemi oblíbený pobyt tatínků s dětmi na Častoboři, sešlo se nás hodně. Počasí se vydařilo, o občerstvení a zábavu bylo postaráno a pro děti byla připravená malá střelnice s odměnami, celkově byl pobyt velmi povedený. Ke konci června jsme byli nápomocni při pouťovém posezení, kde jsme si jako každoročně připomněli hasičské útoky, dokonce i nejnovější malí hasiči předvedli, že jsou malí, ale šikovní a všichni byli řádně odměněni. Celé odpoledne i večer byl zdařilý. Na konci června, pro některé děti den vysvědčení, byl brzo ráno povolán náš hasičský sbor k pomoci při záplavách v naší obci. Takže se pár členů našeho hasičského sboru, kteří mohli, rozjeli na pomoc. Z důvodu rozvodněné Kocáby a Lhotického potoku bylo zatopeno i pár domů, kterým jsme se snažili pomoci s odčerpáváním vody ze zahrad, dvorů a obytných částí. Podařilo se nám zapůjčit vysoušeče pro odvlhčení postižených domů. Dále jsme přes HZS Dobříš sehnali sorbent pro možné úniky ropných látek. Přístup naší jednotky byl na velmi profesionální úrovni, a děkujeme všem, kteří byli nápomocni. Dále jsme se nedávno zúčastnili námětového cvičení v Oborách, byli přítomni 4 členové, kteří sloužili na doplňování vody do cisteren. A i díky tomu jsme si zkusili naše nové vybavení. A to je pro tentokrát vše.

Tímto bychom Vám chtěli popřát hodně zdraví a životních úspěchů do nadcházejícího roku, a abychom tuto nelehkou dobu měli už za sebou.

*Za SDH Ouběnice – Vladimír Hořínek a Jitka Hořínková ml.*



*Záplavy*



*Záplavy*



*Záplavy*



*Záplavy*



*Poutové odpoledne*



*Poutové odpoledne*

## Volby do Poslanecké sněmovny 2021

---

### Výsledky pro obec Ouběnice

VOLEBNÍ ÚČAST **74,87 %**

Úspěšnost politických stran v obci

- **SPOLU – ODS, KDU–ČSL, TOP 09**  
**30,06 %** (zisk 43 hlasů)
- **PIRÁTI a STAROSTOVÉ**  
**25,17 %** (zisk 36 hlasů)
- **ANO 2011**  
**16,08 %** (zisk 23 hlasů)
- **PŘÍSAHA – občanské hnutí Roberta Šlachty**  
**8,39 %** (zisk 12 hlasů)
- **Svoboda a přímá demokracie (SPD)**  
**6,99 %** (zisk 10 hlasů)

---

### Výsledky pro okres Příbram

VOLEBNÍ ÚČAST **67,02 %**

Úspěšnost politických stran v okrese

- **SPOLU – ODS, KDU–ČSL, TOP 09**  
**26,78 %** (zisk 16 474 hlasů)
- **ANO 2011**  
**26,72 %** (zisk 16 435 hlasů)
- **PIRÁTI a STAROSTOVÉ**  
**17,22 %** (zisk 10 591 hlasů)

- **Svoboda a přímá demokracie (SPD)**  
**7,68 %** (zisk 4 723 hlasů)
- **PŘÍSAHA – občanské hnutí Roberta Šlachty**  
**5,56 %** (zisk 3 420 hlasů)

---

## Výsledky voleb ve Středočeském kraji

VOLEBNÍ ÚČAST **67,95 %**

Úspěšnost politických stran ve Středočeském kraji

- **SPOLU – ODS, KDU–ČSL, TOP 09**  
**28,74 %** (10 mandátů, zisk 203 091 hlasů)  
obhájí 6 mandátů
- **ANO 2011**  
**24,92 %** (8 mandátů, zisk 176 100 hlasů)  
obhájí 9 mandátů
- **PIRÁTI a STAROSTOVÉ**  
**19,46 %** (6 mandátů, zisk 137 532 hlasů)  
obhájí 5 mandátů
- **Svoboda a přímá demokracie (SPD)**  
**7,79 %** (2 mandáty, zisk 55 105 hlasů)  
obhájí 2 mandáty
- **PŘÍSAHA – občanské hnutí Roberta Šlachty**  
**4,58 %** (0 mandátů, zisk 32 427 hlasů)  
neobhájí žádný mandát
- **Česká strana sociálně demokratická**  
**4,56 %** (0 mandátů, zisk 32 245 hlasů)  
obhájí 2 mandáty

# Volby do Poslanecké sněmovny 2021

---



*Volby*



*Volební komise Ouběnice*

### Velikonoční kešky v Ouběnicích

Nápad vytvořit velikonoční hru pro děti z Ouběnic a okolí byl hodně spontánní.

V neděli (týden před Velikonocemi) jsme šli s dětmi hledat kešky do ne-dalekých Dalekých Dušníků, kde je pod hlavičkou místního skautského oddílu připravila Barča Hájková z Podedruhlic. Když nepočítám náhodně nalezené kešky v lese či jedno pátrání, ke kterému jsme se nachomýtlí náhodou, jednalo se o naše první hledání. A byla jsem nadšená! Mapa byla hezky ručně namalována a zavedla nás na moc hezká místa v Duš-níkách, Druhlicích i Podedruhlicích (některá jsem měla tu čest poznat dvakrát, jelikož naše Baruška cestou ztratila rukavičky a s tímto faktem mě seznámila cca v půlce naplánované trasy 😊).

Nešetřila jsem chválou, jen mi přišlo líto, že když už si skauti dali takovou práci s přípravou, že si tu radost neužije více dětí. A tak se ještě téhož dne večer zrodil nápad připravit něco podobného na nadcházející prodloužený velikonoční víkend i u nás v obci.

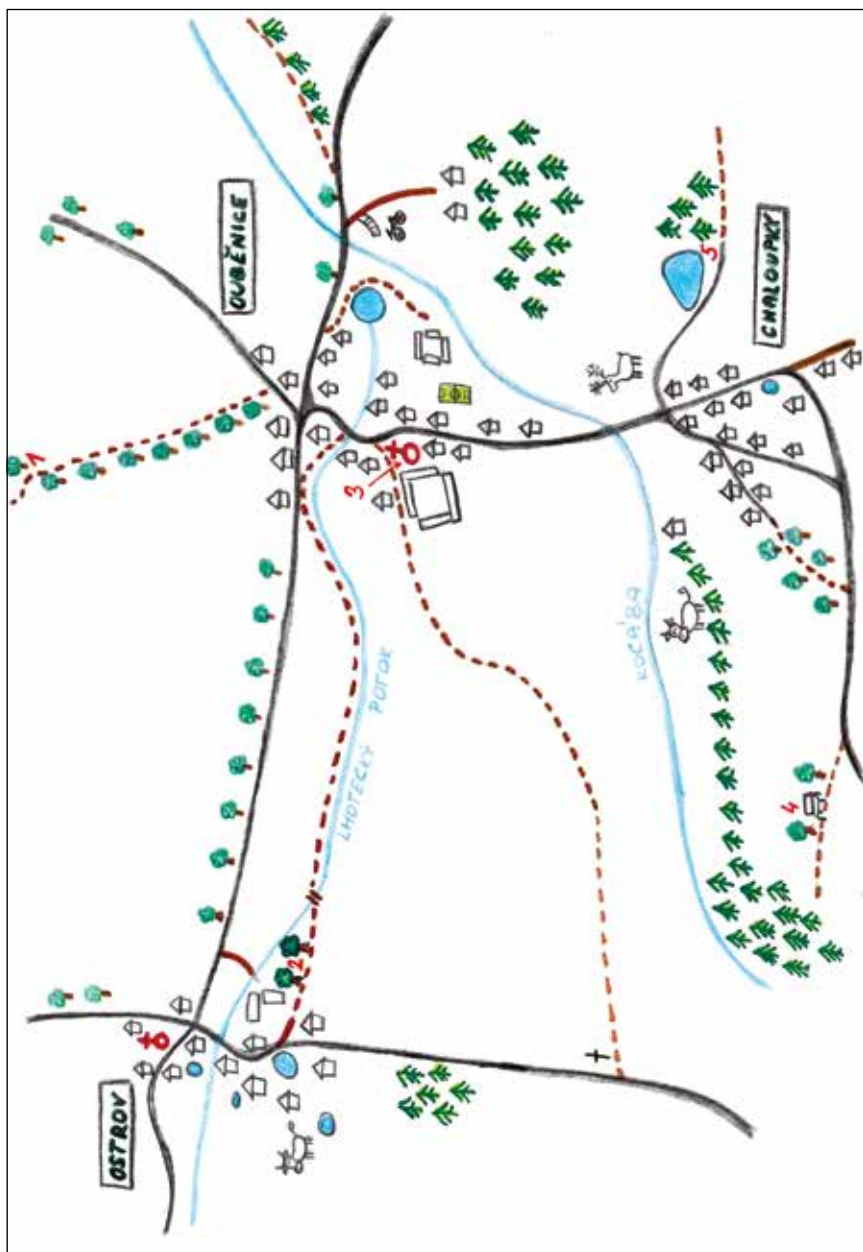
Kreslení mapy mě vyloženě bavilo a téma bylo od začátku jasné – Velikonoce. S výběrem lokalit pro umístění kešek také moc starostí nebylo. Máme tu tři části, jedno hlavní centrum, krásný rybník a nové cesty osázené stromy. To všechno se dalo dobře skloubit a motivovat tak děti, aby se prošly či projely na čerstvém vzduchu. Kromě místních obyvatel jsem na pátrání pozvala i skauty či kamarády z okolních vesnic. Věřím, že někteří (i místní) se například do Ostrova podívali vůbec poprvé od doby, kdy tu máme udržovanou cestičku a nový mostek přes Lhotecký potok 😊.

Jelikož jsem už pro skauty připravovala nějaké šifry a křížovky, obohatila jsem pátrání po keškách právě o luštění. Doufám, že to děti bavilo a že díky tomu přestaly vnímat, kolik kroků musely na získání kešky vynaložit 😊.

Vzhledem k počtu podpisů na jednotlivých stanovištích se dá říci, že hra měla úspěch – rekordní návštěvnost mělo stanoviště u kapličky s pěta-dvaceti podpisy.

*Iveta Štechmüllerová*

# Velikonoční kešky v Ouběnicích



### Zájezd Liberec – 16. 9. 2021

Téměř po dvou letech jsme se opět vydali na zájezd.

Tentokrát jsme se vyjeli směrem na sever do Liberce a na Ještěd. Bohužel zpočátku nám počasí nepřálo a tak, když jsme dorazili lanovkou na Ještěd, pršelo a výhledy byly minimální. Přesto tam na nás čekalo překvapení v podobě sochy s názvem Dítě z Marzu. Když jsme se po krátké zastávce na Ještědu vrátili do Liberce, počasí se umoudřilo a zbytek výletu jsme si užili bez deštníků. S místní průvodkyní jsme si pak prohlédli překrásnou libereckou radnici a další zajímavosti v centru města. Závěrem jsme navštívili libereckou zoo. Ze známé skupiny libereckých bílých tygrů zbývá jen poslední exemplář a v budoucnu se zde již bílý tygři chovat nebudou, protože se zahrada chce věnovat chovu jiných ohrožených druhů zvířat.

Obec Ouběnice uhradila účastníkům zájezdu cestu autobusem. Celkem se zájezdu účastnilo 18 občanů a to jak místních, tak i z okolních vesnic.

*Zlata Koukolíčková*



*Prohlídka liberecké radnice*

# Zájezd Liberec

---



*Ještěd s deštníky*



*Ještěd – Dítě z Marzu*



*Autobusová zastávka v centru Liberce – autor David Černý*



*liberecké žirafy*



*Poslední z bílých tygrů*

# Zájezd Liberec

---



*Plameňáci z Liberce*



*Tučňáci z liberecké zoo*

## I díky místním občanům zdobí Ouběnice dalších 70 listnáčů

Všem už asi automaticky naskočí, že když je pod článkem podepsána Štechmüllerová, bude se text věnovat výsadbě stromů 😊

Tentokrát bych článek ráda pojala trochu jinak – ne jako holá fakta, kolik jakých stromů se kde vysadilo a kdo to financoval, ale spíše z pohledu organizace a pocitů, které jsme kolem výsadby prožívali.

Nápad vysadit stromy i na soukromých pozemkách vzešel celkem jednoduše, kdy se sešlo několik faktorů, které do sebe krásně zapadly:

- Povedlo se nám koupit pozemky u Kocáby a mezi Ouběnicemi a Ostrovem, které byly k výsadbě vhodné
- V letech 2019 a 2020 jsem pomáhala Jakobovi Máchovi a Zdeňkovi Bumbovi se zpracováním podkladů pro dotaci na výsadbu stromů a tím se v celém systému začala více orientovat
- Přechodně byl dotační titul z výzvy 9/2019 otevřen i pro extravilán obce.
- S realizací komunitní výsadby jsem již měla zkušenost díky obecnímu sázení
- Jsem nadšencem do sázení a věřím v to, že stromy ráz krajiny vylepšují plus mají plno dalších nezastupitelných funkcí od pozitivního vlivu na klima přes protierozní efekt po posílení biodiverzity.

Vzhledem k tomu že obec tento dotační program pro jaro 2021 využít nehodlala, ale Jakub měl ještě volné kapacity, domluvili jsme se a vytvořili projekt, který byl k naší velké radosti schválen.

Jako do mnoha jiných aktivit i nám zasáhlo organizace výsadby covid – zejména tím, že vešlo v platnost nařízení o zákazu opustit okres. Plánované pozvání kamarádů z Mělníka a spojení výsadby s každoroční jarní brigádou u nás na statku se tímto aktem rozplynulo jako pára nad hrncem. Pouhá představa, že 70 stromů budeme sázet sami a v časovém presu, také nebyla vůbec lákavá. Proto jsem se obrátila na zastupitele, občany a kamarády přímo z Ouběnic či blízkého okolí, zda by nám nechtěli pomoci.

# Výsadba stromů

---

Dodnes jsem ráda, že jsem je oslovila v době, kdy panovalo doslova letní počasí a předpověď na den D ještě nebyla známa ☺. Jak se totiž blížil termín výsadby, postupně se snižovala předpokládána teplota a naopak vzrůstala síla větru. Vrcholem pak bylo večer před výsadbou vydání výstrahy Českého hydrometeorologického ústavu o silném sněžení na celém území a nebezpečí náledí. To už jsem šla pomalu do kolen. Celý den a celou noc se mi v hlavě honily myšlenky, co jsem to způsobila a zrovna lidem, kteří jsou mi zde nejbližší... kolik jich mě nebude chtít zklamat, ale v duchu mě budou proklínat, že si kazí Velikonoce, kolik jich vůbec nedorazí (a vůbec bych se jim nedivila), zda se celá akce stihne během plánované velikonoční soboty a neděle atd. Nespala jsem víc jak čtyři hodiny.

Výsledek však předčil očekávání. Dorazili úplně všichni a navíc ještě nečekaně několik lidí z Chaloupek a Ouběnic. Celkem jsem to spočítala na 23 dospělých osob a 4 děti! Byli to nejen lidé z naší obce, ale také ze Svatého Pole, Dalekých Dušníků či Obořiště. Jeden můj kolega dokonce z Prahy. Všichni v plné síle a výborné náladě. Na obědovou přestávku jsem je musela doslova přemlouvat, jinak chtěli okamžitě pokračovat na druhé lokalitě, která byla v plánu až na neděli. Počasí panovalo aprílové – od sluníčka po slibovanou sněhovou vánici. Nakonec se ale stihlo úplně vše a v rekordním čase – v půl třetí odpoledne jsme končili.

Přiznám se, že jsem měla v očích slzy dojetí, kolik skvělých lidí, kteří jsou ochotní pomoci či kteří sdílí stejné hodnoty, kolem nás žije. Stálo to za to. Jako třešnička na dortu pak působí fakt, že naše výsadba inspirovala zastupitele Nečina či další zemědělce k podobným výsadbám.

Všem ještě jednou velké díky!!!

*Iveta Štechmüllerová*



Výsadba



Výsadba



Výsadba



Výsadba



Výsadba

## Jak nás letos v červnu trápila povodeň

Počátkem června letošního roku se v obci dokončovaly úpravy terénu kolem nově zrekonstruovaného hřiště a prováděla se výsadba a úprava prostoru kolem ouběnického rybníka. Mnozí občané přidali ruku k dílu a přispěli svou prací. Koncem června však velká voda část těchto úprav poničila. V současné době však už je naštěstí vše opět v pořádku. Děkujeme všem, kteří pomáhali.



*Brigáda 12. 6.*



*Brigáda 12. 6.*



*A tak to vypadalo 25. 6.*



*A takhle to vypadalo 25. 6. na hřišti*

### Rozloučení s létem

21.8.2021 jsme se na hřišti u klubovny rozloučili s létem. Cyklistický výlet jsme letos vyměnili za volejbal na novém hřišti. Hrál se parádně a s nasazením. Někteří z nás měli modřiny nazápěstí ještě 14 dnů poté. K občerstvení jsme měli pro děti párek v rohlíku a podle počtu snědených párků bylo dětí cca 23, někteří si dali dva. Je fajn, že Radek N. a Tomáš H. mají pořád dost energie na chystání těchto akcí.

### Posezení u altánu v Ostrově

Pravidelně začátkem září bývá pouťová mše u kapličky v Ostrově. Letos však byla v září u kapličky ještě skládka materiálu pro stavbu chodníků a tak jsme měli v neděli 12.9. náhradní pouťové odpoledne u altánu za Ostrovem. Přálo nám počasí a tak všichni, kteří dorazili, mohli kromě pouťových koláčků ochutnat i opečené buřty a strávit společně hezké odpoledne.



*Posezení u Altánu v Ostrově*



*Posezení u Altánu v Ostrově*

### Poděkování od Draků z Dušníků

V sobotu 16. října pořádal skautský oddíl Draci Daleké Dušníky po dlouhé době přespávací výpravu. Vzhledem k nejistotě ohledně plánování podobných akcí v době covidu, jsme si lámaly hlavu, co vymyslet, aby se akce s co největší pravděpodobností povedlo zrealizovat. Napadlo nás tedy vyrazit pěšky přímo z Dalekých Dušníků po nově obnovené cestě do Druhlic a dále starou polňačkou až k Háji, kde si Draci pěkně na ohýnku v kotlíku uvařili výbornou bramboračku.

Po několika hrách a zaslouženém odpočinku jsme dorazili na Štěchův statek v Ostrově, kde děti získaly základní informace o provozu farmy a mohly zhlédnout ukázkou práce ovčáckého psa se stádem ovcí. K večeru se naše skupinka asi 25 dětí a 5 dospělých přesunula pěšinkou podél Lhoteckého potoka na úřad v Ouběnicích. Děti byly k neutahání. Po večeri pilně vyráběly nejrůznější přáníčka a ozdoby na vánoční jarmark a ještě kolem půl desáté večer se vydaly na malou stezku odvahy kolem úřadu.



Skauti

Druhý den ráno pak postavily několik lesních obydlí nad rybníkem na Chaloupkách a především kluci vyzkoušeli nové sportovní hřiště. Po výborných špagetách si je rodiče kolem 14 hod přímo v Ouběnicích vyzvedli a nás dospělé čekal pečlivý úklid.

Celá akce byla doprovázena nádherným počasím a moc se povedla. **Velké dík patří obci Ouběnice, která byla vstřícná a zapůjčila nám společenskou místnost k přespaní. Děkuje!!!** Vešli jsme se akorát – ostatně koukněte sami 😊

*Za Draky z Dušník  
Petra Pechačová  
a Iveta Štechmüllerová*



*Skauti*



*Skauti*

# Pozemkové úpravy v katastrálním území Ostrov u Ouběnic

Pozemkové úpravy jsou od nastavení legislativního rámce v roce 1991 chápány jako nástroj k vytváření podmínek pro racionální uspořádání vlastnických vztahů k zemědělským a lesním pozemkům s ohledem na hospodaření a potřeby krajiny.

Pozemkové úpravy se prováděly a provádějí ve všech vyspělých státech. Právě u nás mají velkou tradici. Dokonce se jeden z českých zástupců – František Skopalík (1822–1891) zasloužil o principy a předpisy k provádění pozemkových úprav v tehdejší Rakousku-Uhersku.

Pozemkové úpravy se zároveň významně dotýkají obcí, protože napomáhají rozvoji celého správního území obce. Při tom jsou současně prosazovány zásady ochrany půdy, vody a dalších složek životního prostředí ve venkovské krajině.

Státní pozemkový úřad zahájí řízení o pozemkových úpravách vždy, pokud se pro to vysloví vlastníci pozemků nadpoloviční výměry zemědělské půdy v dotčením katastrálním území. To je i případ katastrálního území Ostrov u Ouběnic.

Úvodní jednání k pozemkovým úpravám v k.ú. Ostrov u Ouběnic, které svolal Státní pozemkový úřad, proběhlo dne 23.6.2021 v prostorách společenské místnosti obce v Ouběnicích.

Další jednání týkající se zjišťování průběhu hranic pozemků, proběhne ve dnech 15.–16. 11. 2021.

O všech změnách týkajících se pozemků ve vlastnictví obce a souvisejících s právě probíhajícími pozemkovými úpravami, budeme občany průběžně informovat.

*Zlata Koukolíčková*

# Kronika pokračování

## Tance

Nejvíce se užívá starých tanců polka, valčík, při některých plesech, bese-da, mazurka a všechny tyto tance jsou nejoblíbenější. Moderních tanců se zřídka užívá, neboť jest málo těch, kteří moderní tance znají.

## Majetkový stav

Celkové jmění obyvatelstva v obci dle stavu 1.ledna 1935 odhaduje se na ..... Kč. Přibližná zadluženost majetku činí ..... k témuž dni. Válka měla velký vliv na majetkový stav obyvatelstva, neboť některé větší usedlosti v Ostrově byly dosti zadlužené. V době války se poměry zlepšily tím, že peníze se znehodnotily a každý snáze dluh splatil. Po válce se výdělkové poměry zlepšily, také hospodářství prospívalo, přes to však se více kupovaly stroje, nářadí a přestavovalo se, že někteří se znovu zadlužili. Dosud nebyl v obci ani jeden exekuční prodej nemovitosti. Před válkou se žilo všude dosti skrovně. V chalupách se pekly buchty a maso jen o větších svátcích, zřídka jinou neděli. Každý se těšil, když přinesl od rolníka, kterému pomáhal velkou buchtu, pekly se dvě na celý pekáč. Prase se zabíjelo jen ve velkých místech, v menších ob rok a ve větších chalupách jen výjimečně vždy po několika létech. Po válce však se žilo mnohem lépe, neboť bylo dost výdělku a hospodářské poměry se zlepšily.

**(Zde končí nejstarší část kroniky obce Ouběnice, kterou začal psát od 1.ledna 1935 kronikář František Šíd, mistr tesařský, který se narodil v Ouběnicích dne 27.října 1900. Další záznam je až v roce 1950 )**

*Viděl 17/11 1950 Jos. Dvořák, okresní knihovnický inspektor*

## Rok 1960

Při reorganizaci státu v roce 1960 byl do naší obce ustaven stálý tajemník MNV S. Kuba. Tento soudruh však jako tajemník MNV v Ouběnicích dlouho nepracoval a to pouze měsíc. Za takto krátkou dobu není možno hodnotit jeho práci.

V červnu 1960 při volbách byl zvolen nový místní národní výbor a to v tomto složení: Hošínský Jaroslav, Jírová Helena, HejnalFrant., Šíd Frant., Fiřt Oldřich, Mácha Frant., Grubnerová Vlasta, Chott Jar., Novotný Josef, Novotný Emanuel, Sklenář Miroslav.

Na ustavující schůzi byl zvolen předsedou MNV v Ouběnicích – soudruh Jaroslav Hošínský, Ouběnice 16, a tajemníkem soudružka Helena Jírová, Ouběnice 8.

V únoru roku 1961 přišel jako aktivista MNV do naší obce s. Jaroslav Řečtáček, který před příchodem do Ouběnic pracoval jako tajemník okresního výboru SČSP v Dobříši. ( SČSP – Svaz československo-sovětského přátelství)

Na první schůzi rady MNV byl projednán plán akcí, které by bylo možno uskutečnit pro zveleben naší i obce. Tento plán byl sestaven celkem do 10 ti bodů. Zásluhou občanů a celého místního národního výboru podařilo se nám tento plán uskutečnit. Možno říci, že za krátkou dobu a to 10 měsíců provedli jsme tyto akce:

1. Úprava kulturní místnosti u Soukupů
2. Vybavení kulturní místnosti
3. Vybavení místního národního výboru
4. Brigádnická stavba místního rozhlasu
5. Zakoupení laviček pro obec
6. Postavení místní čekárny
7. Úprava návsi obce
8. Úprava místních komunikací a různé další drobné práce

Po dlouhé době byly znovu konány zábavy v upravené místnosti u Soukupů. V tomto roce 1961 bylo konáno celkem 6 tanečních zábav. Estráda byla konána jedenkrát. V této místnosti bylo promítnuto asi 12 zábavných i poučných filmů.

Jest nutné se zároveň zmínit o sloučení našeho družstva a to k 1.4.1961 s Druhlicemi a Dal.Dušníky. Družstvo bylo sloučeno v období oslav 40. výročí založení KSČ. Z důvodů toho nese jméno též „40.výročí“.

Jako aktivista pracoval jsem v Ouběnicích až do prosince 1961.Nyní přecházím podle usnesení rady ONV do obce Drhovy jako stálý tajemník MNV.

V závěru svého zápisu přeji všem občanům a celému výboru KSČ a místnímu národnímu výboru mnoho zdarů v další práci.

*Řečtáček Jaroslav, Stará Huť 70  
(Z kroniky přepisuje Zlata Koukolíčková)*

### Staré mapy naší obce

Nedávno mne známý upozornil na skutečnost, že na internetu se dají dohledat staré mapy jednotlivých obcí ČR, tedy i Ouběnic. Napadlo mne, že by si je možná rád prohlédl i někdo další, proto níže uvádím vybrané mapy Ostrova, Ouběnic i Chaloupek

Za zmínku určitě stojí, že v minulosti byl Ostrov minimálně stejně tak velký jako Ouběnice 😊. Dále mne zaujala např. trasa původního koryta Lhoteckého potoka či množství polních cest, které propojovaly jednotlivé obce či jejich části. Doufám, že alespoň některé budou v rámci probíhající komplexní pozemkové úpravy v Ostrově obnoveny 😊

Na snímkách z 20. století je pro změnu dobře vidět znatelný posun od malých políček jednotlivých vlastníků k velkým lánům typických pro socialistické zemědělství.

**Tyto mapy a mnohé další můžete najít na webu**

**<https://geoportal.gov.cz/web/guest/mapa>**

**<https://ags.cuzk.cz/archiv/?start=lms>**.

*Iveta Štechmüllerová*



## Staré mapy naší obce



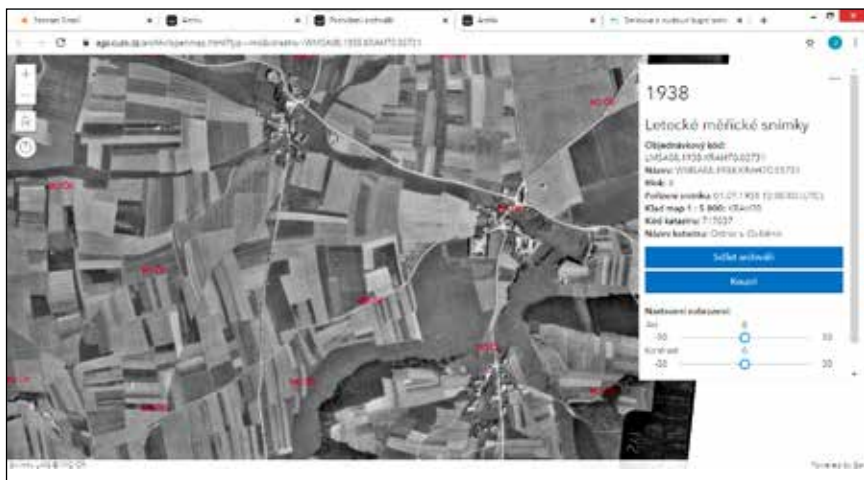
**Bohemia (1842-1853) - Second military survey of the Habsburg Empire**

Base maps

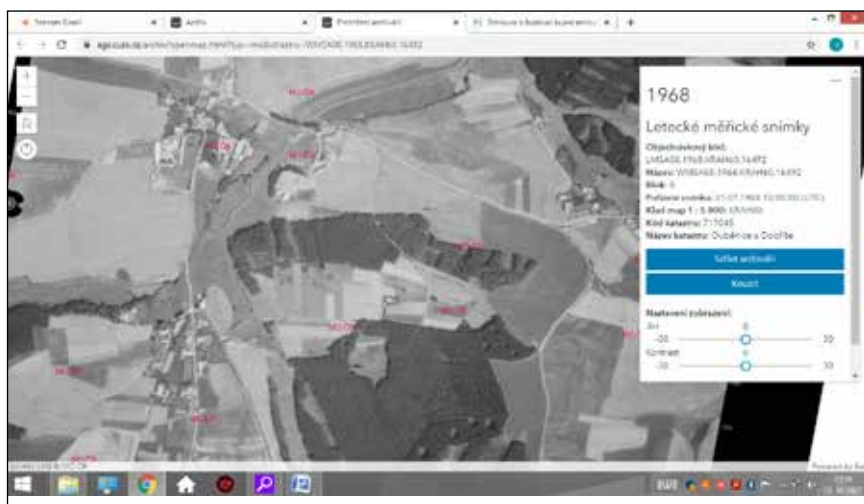


**Habsburg Empire (1869-1887) - Third Military Survey (1:75000)**

# Staré mapy naší obce



# Staré mapy naší obce





**2/2021 Zpravodaj byl vydán v nákladu 110 ks.**

Design a tisk: Tiskárna Dvořák Dobříš  
Vydání tohoto zpravodaje připravili: Zdeněk Bumba,  
Zlata Koukolíčková, Iveta Štechmüllerová,  
Jiří Vrabík, Vladimír a Jitka Hořínkovi,  
Martina Zelenková, Eliška Bumbová

reg. číslo MK ČR E 23603